

**UCHWAŁA NR XXX/249/2022
RADY GMINY ŻOŁYNIA
z dnia 17 października 2022 r.**

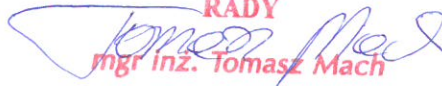
w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żołyńia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. - Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. - Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Rada Gminy Żołyńia uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Żołyńia, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka nr 6151/40 o pow. 0,0170 ha, stanowiącej własność Gminy Żołyńia, dla której Sąd Rejonowy w Łańcucie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RZ1A/00036286/3, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej o numerze ewidencyjnym 6151/49, dla której Sąd Rejonowy w Łańcucie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RZ1A/00028371/7, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

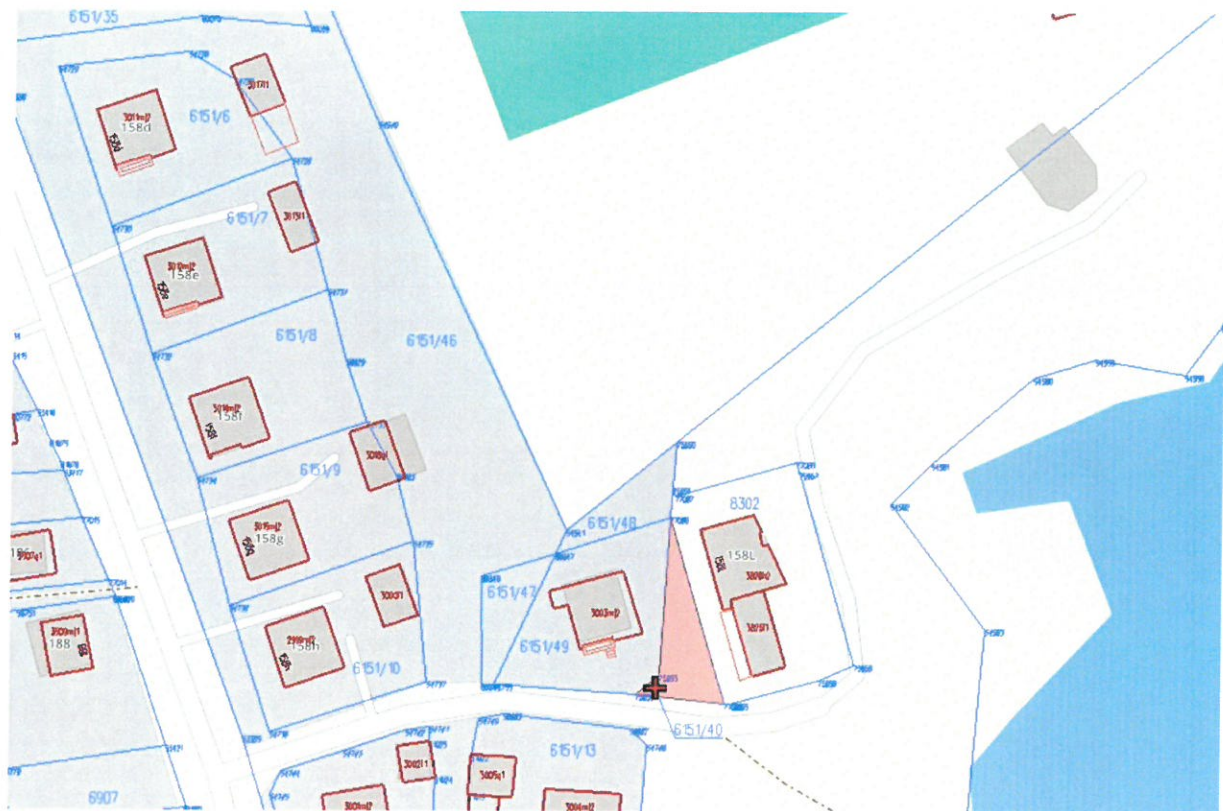
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żołyńia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY**

mgr inż. Tomasz Mach

Uzasadnienie

Według opinii służb budowlanych Urzędu Gminy Żołynia nieruchomość gruntowa oznaczona w rejestrze gruntów jako działka nr 6151/40 o pow. 0,0170 ha, stanowiąca własność Gminy Żołynia, nie może zostać sprzedana w drodze przetargu jako odrębna nieruchomość. Zbyt mała powierzchnia i ukształtowanie ww. nieruchomości uniemożliwia zagospodarowanie jej przez innego nabywcę, aniżeli właściciel nieruchomości o numerze ewidencyjnym 489.



WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY
Tomasz Mach
mgr inż. Tomasz Mach